



Bern, Bubenbergrain 15, 17, 21, 23, Badgasse 4 und Schiffflaube 52, Umbau und Sanierung

Ausführung 2016 bis 2020

Auftraggeber Gemeinnützige Baugenossenschaft Bern, per Adr. Von Fischer Immobilien AG

Architekt CampanileMichetti Architekten, Bern

Planerteam

Campanile Michetti Architekten AG, dipl. Architekten FH BSA SIA, Bern
WAM Planer und Ingenieure AG

Ausgangslage

Alle Gebäude werden einer Gesamtsanierung unterzogen. Sie stammen aus den Jahren 1900, 1957 und 1967.

Aufgabe

Grundsätzlich wird die tragende Struktur erhalten. Deren Materialisierung variiert abhängig vom Baujahr der Gebäude. Bei den älteren Gebäuden handelt es um Holzbalkendecken mit lokalen Stahlträgern, während bei den jüngeren Gebäuden Betondecken die Geschosse überspannen. Die Wände bestehen aus Mauerwerk. Im Gebäude Badgasse 4 wird ein neuer Lift eingebaut. Hofseitig ersetzen neue, grössere Balkone die bestehenden. Örtliche Dachausbauten erfordern Anpassungen an die Erschliessung. Das Haus Bubenbergrain 17 wird an der südwestlichen Seite erweitert.

